



## АРБИТРАЖНЫЙ СУД РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

295000, г. Симферополь, ул. А.Невского, 29/11

E-mail: [info@crimea.arbitr.ru](mailto:info@crimea.arbitr.ru)

<http://www.crimea.arbitr.ru>

Именем Российской Федерации

### РЕШЕНИЕ

г. Симферополь

23 марта 2022 года

Дело №А83-22869/2021

Резолютивная часть решения объявлена 16 марта 2022 года

Решение в полном объеме изготовлено 23 марта 2022 года

Арбитражный суд Республики Крым в составе судьи Ильичева Н.Н., при ведении протокола судебного заседания секретарем судебного заседания Чалаковой Э.А., рассмотрев в открытом судебном заседании материалы дела по исковому заявлению Ассоциации «Межрегиональное объединение таврических строителей» (ОГРН: 1097799010396, ИНН: 7704276008) к Обществу с ограниченной ответственностью «ЖилСтройКрым» (ОГРН: 1199112019655, ИНН: 9110025318),

о взыскании задолженности,

без участия представителей лиц, участвующих в деле, ввиду неявки;

### УСТАНОВИЛ:

22.11.2021 Ассоциация «Межрегиональное объединение таврических строителей» (ОГРН: 1097799010396, ИНН: 7704276008) обратилась в Арбитражный суд Республики Крым с иском к Обществу с ограниченной ответственностью «ЖилСтройКрым» (ОГРН: 1199112019655, ИНН: 9110025318), согласно которому просит суд взыскать с ответчика задолженность по оплате членского взноса в размере 98 000 руб., а также расходы по оплате государственной пошлины в размере 3920 руб.

Определением от 29.11.2021 вышеуказанное заявление принято судом к рассмотрению, возбуждено производство по делу, возбуждено производство по делу, назначено предварительное судебное заседание.

Лица, участвующие в деле, явку полномочных представителей в судебное заседание не обеспечили, о дате и времени слушания дела, уведомлены должным образом, в том числе, путем размещения информации в Информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» «Картотека арбитражных дел» (<http://kad.arbitr.ru>).

После завершения рассмотрения всех, вынесенных в предварительное заседание вопросов, суд, протокольным определением в порядке статьи 137 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации признал дело готовым к судебному разбирательству и перешел к судебному разбирательству.

Дело рассмотрено в порядке ст. 156 АПК РФ.

Рассмотрев материалы дела, исследовав представленные доказательства, суд пришел к следующему.

Саморегулируемая организация - Ассоциация «Межрегиональное объединение таврических строителей» (Ассоциация «МОТС») (ИНН: 7704276008) является

некоммерческой организацией, основанной на членстве юридических лиц и (или) индивидуальных предпринимателей, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства (п. 1.1 Устава Ассоциации, утвержденного общим собранием учредителей, оформленного протоколом от 24.04.2009 №1 (далее - Устав).

06.12.2019 г. Общество с ограниченной ответственностью «ЖилСтройКрым» было принято в члены Саморегулируемой организации – Ассоциации «Межрегиональное объединение таврических строителей».

В заявлении о приеме в члены организации ответчик гарантировал своевременную оплату взносов, предусмотренных в Ассоциации.

Статьей 225.1 АПК РФ установлено, что арбитражные суды рассматривают дела по спорам, связанным с созданием юридического лица, управлением им или участием в юридическом лице, являющемся коммерческой организацией, а также в некоммерческом партнерстве, ассоциации (союзе) коммерческих организаций, иной некоммерческой организации, объединяющей коммерческие организации и (или) индивидуальных предпринимателей, некоммерческой организации, имеющей статус саморегулируемой организации.

В соответствии со ст. 3 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» (далее - ФЗ «О саморегулируемых организациях») саморегулируемыми организациями признаются некоммерческие организации, созданные в целях, предусмотренных настоящим Федеральным законом и другими федеральными законами, основанные на членстве, объединяющие субъектов предпринимательской деятельности исходя из единства отрасли производства товаров (работ, услуг) или рынка произведенных товаров (работ, услуг) либо объединяющие субъектов профессиональной деятельности определенного вида.

В целях обеспечения выполнения саморегулируемой организацией указанных функций на членов такой организации возлагается обязанность по внесению вступительных, членских и целевых взносов (п. 1 ст. 12 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» (далее - Закон о СРО).

Согласно подп. 1 п. 1, п. 2 ст. 26 ФЗ «О некоммерческих организациях» источниками формирования имущества некоммерческой организации в денежной и иных формах являются, в том числе регулярные и единовременные поступления от учредителей (участников, членов); добровольные имущественные взносы и пожертвования. Порядок регулярных поступлений от учредителей (участников, членов) определяется учредительными документами некоммерческой организации.

В соответствии с п. 2 ст. 14 ФЗ «О некоммерческих организациях» требования учредительных документов некоммерческой организации обязательны для исполнения членами организации.

В соответствии с пп. 4 п. 8.2. Устава Ассоциации, утвержденного Общим собранием членов Ассоциации, член Ассоциации обязан своевременно уплачивать вступительный, членские взносы и взносы в компенсационный фонд (фонды) Организации, а также по решению Общего собрания членов организации вносить дополнительные имущественные взносы в имущество Организации.

Согласно ч. 3 ст.12 Закона о саморегулируемых организациях порядок регулярных и единовременных поступлений от членов саморегулируемой организации определяется внутренними документами саморегулируемой организации, утвержденными общим собранием членов саморегулируемой организации, если иное не предусмотрено федеральным законом или уставом некоммерческой организации.

В соответствии с п. 7.7.6 Положения о членстве при начислении ежеквартальных членских взносов применяется дифференцированная система определения размера ежеквартального членского взноса, исходя из уровня ответственности возмещения вреда члена Ассоциации, определяемого согласно Градостроительному кодексу Российской

Федерации.

В соответствии с п. 7.7.7. Положения о членстве размер ежеквартального членского взноса составляет:

Уровень ответственности	Размер ежеквартального членского взноса
При <b>первом</b> уровне ответственности члена Ассоциации	30 000 (Тридцать тысяч) рублей
При <b>втором</b> уровне ответственности члена Ассоциации	35 000 (Тридцать пять тысяч) рублей
При третьем уровне ответственности члена Ассоциации	40 000 (Сорок тысяч) рублей
При четвертом уровне ответственности члена Ассоциации	45 000 (Сорок пять тысяч) рублей
При пятом уровне ответственности члена Ассоциации	50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей
При простом уровне ответственности члена Ассоциации	30 000 (Тридцать тысяч) рублей

Указанные уровни ответственности члена Ассоциации определены в соответствии с ч. 12 ст. 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

П. 7.7.2. Положения о членстве установлено, что ежеквартальный членский взнос уплачивается членами Ассоциации не позднее пятого числа первого месяца квартала (не позднее 05 января, 05 апреля, 05 июля, 05 октября), за который оплачивается ежеквартальный членский взнос.

В соответствии с п. 7.8. При прекращении членства в Ассоциации, ежеквартальный членский взнос уплачивается пропорционально исходя из месяца за тот квартал, в котором принято решение об исключении из членов Ассоциации или поступило заявление от члена Ассоциации о добровольном прекращении членства в Ассоциации.

Член Ассоциации, добровольно вступая в него, одновременно также добровольно принимает на себя обязанность соблюдать положения Устава и требования внутренних документов, стандартов и правил Ассоциации, уплачивать все установленные Ассоциацией взносы и в полном объеме выполнять другие обязательные для членов Ассоциации требования.

Следовательно, при вступлении в члены Ассоциации ответчик добровольно принял на себя указанные обязательства.

Данное добровольное волеизъявление в силу пункта 2 статьи 307 Гражданского кодекса Российской Федерации относится к основаниям возникновения обязательства.

ООО «ЖилСтройКрым» получило право осуществлять строительство, соответствующее первому уровню ответственности члена СРО, и, соответственно, размер членского взноса, подлежащего уплате за квартал, составил 30 000 руб.

08.07.2021 Общество было исключено из членов Ассоциации.

Ответчик имеет задолженность за четвертый квартал 2020 г. в размере 30 000 руб., за первый и второй кварталы 2021 г. – 58 000 руб., за июль 2021 г. – 10 000 руб. Общий объем задолженности составил 98 000 руб.

В силу ст. ст. 309, 310 ГК РФ обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, односторонний отказ от исполнения обязательств не допускается.

Обязанность по уплате членских взносов влечет само по себе членство в Ассоциации.

Таким образом, ответчик, добровольно вступив в Ассоциацию, одновременно добровольно принял на себя обязанность соблюдения положения устава и своевременно

вносить все установленные взносы и в полном объеме выполнять другие обязательные требования.

В соответствии с ч. 1 ст. 65 АПК РФ каждое лицо, участвующее в деле, должно доказать обстоятельства, на которые оно ссылается как на основание своих требований и возражений.

Представленный истцом расчет задолженности по взносам не опровергнут.

Сведений о зачислении денежных средств по иным основаниям или обязательствам ответчика, наличии иных платежей сторонами не представлено.

Таким образом, оценив представленные в материалы дела доказательства в соответствии со ст. 71 АПК РФ, суд приходит к выводу об удовлетворении заявленных исковых требований в полном объеме.

В соответствии со статьей 110 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации государственная пошлина подлежит отнесению на ответчика.

Руководствуясь ст. ст. 110, 167 – 170, 176 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, суд –

#### РЕШИЛ:

1. Исковые требования удовлетворить.

2. Взыскать с Общества с ограниченной ответственностью «ЖилСтройКрым» в пользу Ассоциации «Межрегиональное объединение таврических строителей» задолженность по уплате членских взносов в размере 98000 руб., а также расходы по оплате государственной пошлины в размере 3920 руб.

Решение вступает в законную силу по истечении месяца со дня его принятия, если не подана апелляционная жалоба, а в случае подачи апелляционной жалобы со дня принятия постановления арбитражным судом апелляционной инстанции.

Решение может быть обжаловано через Арбитражный суд Республики Крым в порядке апелляционного производства в Двадцать первый арбитражный апелляционный суд (299011, г. Севастополь, ул. Суворова, 21) в течение месяца со дня принятия решения (изготовления его в полном объеме), а также в порядке кассационного производства в Арбитражный суд Центрального округа (248001, г. Калуга, ул. Кирова, дом 4) в течение двух месяцев со дня принятия (изготовления в полном объеме) постановления судом апелляционной инстанции.

Судья

Н.Н. Ильичев