

**САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
Некоммерческое партнерство  
«МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ТРАНСПОРТНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА»**

**УТВЕРЖДЕНО:**

Решением  
Общего собрания членов  
саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства  
«Межрегиональное объединение транспортного строительства»

Протокол № 4 от «03» июня 2010 года

**ПОЛОЖЕНИЕ  
О КОМПЕНСАЦИОННОМ ФОНДЕ  
саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства  
«Межрегиональное объединение транспортного  
строительства»**

**Москва – 2010**

## **ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Уставом Некоммерческого партнерства «Межрегиональное объединение транспортного строительства» (далее – «Партнерство») и иными внутренними документами Партнерства.

1.2. Настоящее Положение определяет порядок формирования, размещения, осуществления выплат и восполнения средств компенсационного фонда Партнерства.

1.3. Компенсационным фондом является обособленное имущество, являющееся собственностью Партнерства. Компенсационный фонд первоначально формируется исключительно в денежной форме за счет взносов членов Партнерства.

1.4. Компенсационный фонд формируется в целях обеспечения имущественной ответственности членов Партнерства по обязательствам, возникшим в результате причинения ими вреда вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, в отношении которых указанные члены Партнерства имели свидетельство о допуске к работам, выданное Партнерством.

1.5. Партнерство в пределах средств компенсационного фонда несет субсидиарную ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда в случаях, предусмотренных пунктом 1.4 настоящего Положения. Партнерство несет указанную субсидиарную ответственность только в отношении лица, которое на момент выполнения таких работ имело свидетельство о допуске к ним, выданное Партнерством.

1.6. Взыскание по обязательствам Партнерства, в том числе по обязательству о возмещении причиненного члену Партнерства вреда, не может быть наложено на имущество компенсационного фонда Партнерства.

### **2. ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА**

2.1. Компенсационный фонд формируется путем перечисления взносов от членов Партнерства на расчетный счет Партнерства.

2.2. При вступлении в члены Партнерства юридическое лицо или индивидуальный предприниматель обязаны в течении 3 (Трех) рабочих дней после принятия решения Правлением Партнерства о приеме указанного лица в члены Партнерства, уплатить взнос в компенсационный фонд в полном объеме.

2.3. Размер взноса каждого члена Партнерства в компенсационный фонд составляет 300 000 (Триста тысяч) рублей.

2.4. Источником формирования средств компенсационного фонда также являются доходы, полученные от размещения и инвестирования средств компенсационного фонда.

### **3. РАЗМЕЩЕНИЕ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА**

3.1. Средства компенсационного фонда могут быть размещены:

3.1.1. на расчетном счете Партнерства до открытия специального расчетного счета Партнерства с целевым назначением – операции с компенсационным фондом;

3.1.2. на специальном расчетном счете Партнерства с целевым назначением – операции с компенсационным фондом;

3.1.3. инвестированы в активы через управляющие компании.

3.2. Иное размещение средств компенсационного фонда Партнерства, в том числе размещение на банковских счетах членов Партнерства и в ценные бумаги членов Партнерства, запрещается.

3.3. При размещении (инвестировании) денежных средств компенсационного фонда через управляющие компании, должна быть обеспечена возможность возврата

- Партнерству размещаемых (инвестируемых) средств в денежной форме в срок, не превышающий 10 (Десять) рабочих дней, по требованию Партнерства.
- 3.4. При принятии решения о размещении средств компенсационного фонда в целях их сохранения, прироста и инвестирования, размещение этих средств осуществляется через управляющие компании на основании договора доверительного управления компенсационным фондом.
  - 3.5. Контроль за соблюдением управляющими компаниями ограничений размещения и инвестирования средств компенсационного фонда, правил размещения таких средств и требований к инвестированию, а также за инвестированием средств компенсационного фонда, которые установлены действующим законодательством Российской Федерации и принятой Партнерством Инвестиционной декларацией, осуществляется специализированным депозитарием на основании договора об оказании услуг специализированного депозитария.
  - 3.6. Управляющая компания и специализированный депозитарий отбираются по результатам конкурса, проведенного в порядке, установленном внутренними документами Партнерства и должны соответствовать требованиям, установленным Инвестиционной декларацией Партнерства.
  - 3.7. Управляющая компания обязана совершить все необходимые действия по недопущению нарушения требований к размещению средств компенсационного фонда, установленных действующим законодательством Российской Федерации, и заключить договор со специализированным депозитарием, с которым Партнерство заключило договор об оказании услуг специализированного депозитария.
  - 3.8. Обо всех случаях нарушения требований к размещению средств компенсационного фонда, установленных действующим законодательством Российской Федерации и принятой Партнерством Инвестиционной декларацией, специализированный депозитарий уведомляет Партнерство и уполномоченный федеральный орган, осуществляющий функции по надзору за деятельностью саморегулируемых организаций.
  - 3.9. Доход, полученный от размещения и инвестирования средств компенсационного фонда, направляется на пополнение компенсационного фонда и покрытие расходов, связанных с обеспечением надлежащих условий инвестирования средств компенсационного фонда.
  - 3.10. Требования к составу и структуре средств компенсационного фонда определяются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, а также Инвестиционной декларацией, утверждаемой Общим собранием членов Партнерства.

#### **4. ВЫПЛАТЫ ИЗ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА**

- 4.1. Не допускается осуществление выплат из средств компенсационного фонда Партнерства, за исключением следующих случаев:
  - 4.1.1. возврат ошибочно перечисленных средств;
  - 4.1.2. размещение средств компенсационного фонда в соответствии с разделом 3 настоящего Положения;
  - 4.1.3. осуществление выплат в результате наступления субсидиарной ответственности Партнерства в случаях, предусмотренных п. 1.4 настоящего Положения.
- 4.2. Возмещение вреда, причиненного вследствие недостатков работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, осуществляется лицом, выполнившим такие работы. Субсидиарную ответственность за причинение указанного вреда несет Партнерство в пределах средств компенсационного фонда в отношении лица, которое на момент выполнения таких работ имело свидетельство о допуске к ним, выданное Партнерством в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, Уставом Партнерства и иными внутренними документами Партнерства.

4.3. В случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, при наличии у лица, выполнившего такие работы, договоры гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков таких работ, указанный вред возмещается за счет средств, полученных по договору данного страхования, и за счет средств лица, выполнившего такие работы. При этом выплаты из средств компенсационного фонда осуществляются при наличии следующих условий:

4.3.1. для возмещения указанного вреда недостаточно средств, полученных по договору страхования ответственности;

4.3.2. лицо, выполнившее работы, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, отказалось удовлетворить требование о возмещении вреда, либо заказчик или третье лицо не получили от него в разумный срок ответ на предъявленное требование о возмещении вреда.

4.4. Основаниями осуществления выплат из компенсационного фонда, сформированного в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Уставом Партнерства или иными внутренними документами Партнерства являются:

4.4.1. Решение Правления Партнерства по основаниям, предусмотренным п. 4.1.1. п. 4.1.2. настоящего Положения;

4.4.2. Решения мировых судей, судов общей юрисдикции, арбитражных судов, третейских судов, в том числе решений постоянно действующего Третейского суда, при рассмотрении дел, возбужденных в отношении компенсационных выплат (возмещении ущерба, иных выплат) лицам, пострадавшим в результате указанных нарушений допущенных членами Партнерства.

4.5. Решения Третейского суда, вступившие в силу решения мировых судей, судов общей юрисдикции, арбитражных судов являются основанием для принятия решения Правлением Партнерства о выплате из компенсационного фонда в случае наступления субсидиарной ответственности Партнерства в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации

4.6. При поступлении в адрес Партнерства заявления об осуществлении выплаты, в соответствие с п. 4.1.3. настоящего Положения, такое заявление рассматривается на ближайшем заседании Правления, на которое Президент Партнерства представляет справку о размере компенсационного фонда с обоснованием правомерности осуществления выплаты по данному заявлению в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации. В дальнейшем, о принятом решении Правления Партнерства, заявитель информируется Президентом Партнерства.

4.7. Выплата из компенсационного фонда осуществляется по решению Правления Партнерства, принятого в соответствии с п. 4.6. настоящего Положения, на основании распоряжения Президента Партнерства.

4.8. В срок не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней со дня принятия решения Правления Партнерства или вступления в силу решения судебного органа о выплате из компенсационного фонда, Президент Партнерства обеспечивает соответствующую выплату.

4.9. Для получения денежных средств из компенсационного фонда в случае, предусмотренном п. 4.1.1. настоящего Положения, юридическое лицо или индивидуальный предприниматель обращается к Президенту Партнерства с письменным заявлением, в котором должно быть указано соответствующее основание для выплат из компенсационного фонда с приложением документов, подтверждающих ошибочное перечисление средств в компенсационный фонд. Президент Партнерства рассматривает поступившее заявление и в срок не позднее 30 (Тридцати) рабочих дней принимает одно из решений:

4.9.1. об отказе в возврате ошибочно перечисленных средств;

4.9.2. об удовлетворении заявления.

4.10. В случае принятия Президентом Партнерства решения, указанного в пункте 4.9.1 настоящего Положения, заявителю в срок не более 5 (Пяти) рабочих дней направляется письменное мотивированное обоснование отказа.

4.11. В случае принятия Президентом Партнерства решения, указанного в пункте 4.9.2 настоящего Положения, выплата осуществляется в срок не позднее 10 (Десяти) рабочих дней после принятия соответствующего решения Правлением Партнерства.

## **5. ВОСПОЛНЕНИЕ СРЕДСТВ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА**

5.1. В случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и осуществления выплат из средств компенсационного фонда Партнерства в соответствии с пунктом 4.1.3 настоящего Положения, средства компенсационного фонда подлежат восполнению за счет виновного члена Партнерства (бывшего члена Партнерства).

5.2. Незамедлительно, при осуществлении соответствующей выплаты, Президент Партнерства предъявляет требование о восполнении в течение месяца средств компенсационного фонда виновному лицу и предпринимает все необходимые действия для взыскания соответствующих средств, в том числе в судебном порядке.

5.3. При уменьшении размера компенсационного фонда ниже минимального или при угрозе такого возникновения, Президент Партнерства информирует об этом членов Правления Партнерства и вносит предложения о восполнении средств фонда за счет взносов членов Партнерства. Решение о дополнительных взносах в компенсационный фонд с целью его восполнения принимает Правление Партнерства. В решении Правления Партнерства должно быть указано:

- причина уменьшения или возможного уменьшения размера компенсационного фонда ниже минимального;

- размер дополнительного взноса в компенсационный фонд с каждого члена Партнерства;

- срок, в течение которого должны быть осуществлены взносы в компенсационный фонд, но не более чем два месяца со дня осуществления указанных в п. 4.1.3. настоящего Положения, выплат.

5.4. Минимальный размер компенсационного фонда определяется действующим законодательством Российской Федерации.

## **6. КОНТРОЛЬ ЗА СОСТОЯНИЕМ КОМПЕНСАЦИОННОГО ФОНДА**

6.1. Контроль за состоянием компенсационного фонда осуществляет Президент Партнерства.

6.2. Информация о текущем размере компенсационного фонда должна размещаться на сайте Партнерства и обновляться по мере изменения размера компенсационного фонда.

6.3. При уменьшении размера компенсационного фонда ниже минимального или при угрозе такого возникновения, Президент Партнерства обязан проинформировать об этом членов Правления Партнерства.

## **7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

7.1. Настоящее Положение утверждается Общим собранием членов Партнерства и вступает в силу с момента его утверждения.

7.2. Контрольный экземпляр настоящего Положения хранится в Партнерстве.